

## **D.1.1.a – TECHNICKÁ ZPRÁVA**

<b>Název stavby:</b>	Č.p. 2441 – Hasičská zbrojnice Panské Nové Dvory – výměna střešní krytiny vč. částečné výměny krovů
<b>Místo stavby:</b>	p.č. 7999, k.ú. Panské Nové Dvory 738 01 Frýdek-Místek
<b>Investor:</b>	<b>Statutární město Frýdek-Místek</b> <b>Magistrát města Frýdku-Místku</b> Radniční 1148 738 01 Frýdek-Místek
<b>Zhotovitel projektových prací:</b>	<b>Ing. Jiří Hořínek</b> Na Pláni 617/27 724 00 Ostrava – Nová Bělá IČ: 06453457  <b>Ing. Zbyněk Dumal</b> autorizovaný inženýr ČKAIT 1100976  <b>Ing. Jiří Hořínek</b> zodpovědný projektant
<b>Stupeň projektové dokumentace:</b>	Dokumentace udržovacích prací

## **OBSAH**

<b>a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení .....</b>	<b>3</b>
<b>b) Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>c) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....</b>	<b>3</b>
Výkopové práce.....	3
Základové konstrukce.....	3
Izolace spodní stavby .....	3
Svislé konstrukce nosné .....	3
Svislé konstrukce nenosné .....	3
Vodorovné konstrukce nosné .....	3
Vodorovné konstrukce nenosné .....	4
Střešní konstrukce .....	4
Izolace .....	5
Úpravy vnitřních povrchů .....	5
Úpravy vnějších povrchů .....	5
Výplně otvorů .....	5
Zámečnické, truhlářské a klempířské výrobky .....	5
Ostatní práce .....	5
Dokončovací práce .....	6
<b>d) Stavební fyzika.....</b>	<b>6</b>
<b>e) Popis použitých norem .....</b>	<b>6</b>

**a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení**

Navržená stavba má jednoduché tvarové i materiálové řešení. Jedná se o přízemní stavbu hasičské zbrojnice půdorysného tvaru obdélníku. Budova je zděná s částečným podsklepením. Střešní konstrukce je krokrová – sedlová s přesahem na podélných stranách objektu.

**b) Bezbariérové užívání stavby**

Netýká se této stavby.

**c) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Stavba je řešena jako samostatně stojící částečně nepodsklepený přízemní objekt zakončený sedlovou krokrovou konstrukcí. Do konstrukcí spodní stavby nebude zasahováno. Předmětem stavebních prací je oprava střešního pláště, výměna dřevěného bednění a poškozených prvků krovu spolu s výměnou poškozených stropních trámů.

**Výkopové práce**

Netýká se stavby.

**Základové konstrukce**

Netýká se stavby.

**Izolace spodní stavby**

Netýká se stavby.

**Svislé konstrukce nosné**

Netýká se stavby.

**Svislé konstrukce nenosné**

Netýká se stavby.

**Vodorovné konstrukce nosné**

Stávající stropní konstrukce bude ponechána, pouze lokální místa budou sanovány v rozsahu a způsobu stanoveném v mykologickém posudku – viz dokladová část. Před sanací stropní konstrukce bude v celém rozsahu odstraněn dřevěný záklop a bude provedena kontrola všech částí stropnic. Případné další poškození bude konzultováno s mykologem (projektantem). V místě sušící věže budou zcela vyměněny dvě stropnice a budou nahrazeny novými totožných rozměrů. Stropní trámy 140x180mm budou osazeny do upravených kapes na zdivu opatřených modifikovaným asfaltovým pásem s pískovým posypem tl. min. 3mm. V místě výměny stropních trámů bude lokálně zcela odstraněn

podhled (kombinace rákosové omítky a SDK desek). Podhled bude nahrazen novým ze SDK desek tl. 12,5mm upevněných na systémovou kovovou konstrukci.

V místě hlavní části stropu poblíž komínového tělesa bude provedena lokální výměna zhlaví stropních trámů 140x180mm a to formou vyřezání poškozeného místa s doplněním oboustranných příložek 40x180mm délky min. 2m. Spojení mezi zhlavím, trámem a příložkami bude zajištěno 8ks ocelových svorníků M16 doplněných o 30ks vrutů 10x140mm. Uložení zhlaví bude provedeno opět na upravené a vyčištěné zdivo doplněné o pískovaný asfaltový pás.

Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění výměny či sanace stropních trámů zajistit podpůrné konstrukce stropu v potřebném rozsahu tak, aby nemohlo dojít k sesednutí stropních trámů a tím k jejich deformaci a snížení únosnosti. Všechny nové i obnažené stávající dřevěné konstrukce budou očištěny a opatřeny fungicidním nátěrem.

Podrobný popis sanace a výměny stropních trámů je uveden v mykologickém posudku – viz dokladová část.

### **Vodorovné konstrukce nenosné**

V části sušící věže bude provedena lokální výměna podhledu v potřebném rozsahu. Nový podhled bude tvořen SDK deskami tl. 12,5mm kotvenými do systémového kovového roštu spolu se systémovými doplňky. Tmelení SDK podhledu bude v třídě min. Q2.

### **Střešní konstrukce**

Střešní konstrukce bude spolu s konstrukcí sušící věže opatřena novým opláštěním. Po odstranění původní krytiny, hydroizolačního podkladu z lepenky a dřevěného záklopu v celém rozsahu bude provedena lokální výměna poškozených prvků krovu. V hlavní části krovu se jedná o krokev 100x120mm, sloupek 150x150mm, okapovou vaznici 150x180mm a vazný trám 200x240mm. Na sušící věži pak bude provedena výměna obvodového hranolu 150x150mm. Všechny obnažené ponechané části krovu budou očištěny a spolu s novými dřevěnými prvky budou opatřeny fungicidním nátěrem (nátěrem) proti biocidnímu napadení. Rozsah a pozice měněných, nebo sanovaných částí je zaznačen v mykologickém posudku – viz dokladová část a ve výkresové části dokumentace. Součástí výměny je provedení dočasné podpůrné konstrukce a zajištění stability krovu během provádění sanačních prací. V rámci rekonstrukce věže bude provedena sanace kovových prvků v jejím vrcholu – viz zámečnické konstrukce.

Na konstrukci krovu bude provedeno nové dřevěné bednění tl. 25mm, kontaktní pojistná hydroizolační folie s difuzním odporem  $S_d$  0,02. Spoje budou opatřeny systémovou lepicí páskou. Ve spodní části krytiny bude instalována plechová okapnička. Následovat bude soustava kontralatí a latí 60x40mm a dále profilovaná plechová hliníková krytina tl. 0,6mm s imitací tašky v červeném, či hnědém odstínu dle výběru investora a profilaci dle výběru investora.

Konstrukce sušící věže bude taktéž po očištění a doplnění poškozených prvků a zajištěním fungicidním nátěrem opatřena plnoplošným dřevěným bedněním tl. 25mm, následně pojistnou hydroizolací s difuzním odporem  $S_d$  0,02 a kaširovanou, nebo samostatně připevněnou separační rohoží tl. 8mm. Finální opláštění bude provedeno falcovaným fasádním plechem tl. 0,6mm v červeném, či hnědém odstínu dle výběru investora.

Střešní konstrukce bude opatřena systémovými doplňky jako stupadla v místě výlezu a komínového tělesa, sněhové zachytávače (plošné, nebo tyčové dle systémového doporučení výrobce krytiny), držáky bleskosvodné soustavy, mřížky proti hmyzu a ptákům,

těsnící podložky, atd. V místě střešního výlezu bude umístěn min. 1ks kotevního systémového bodu pro zajištění pohybu na střeše.

### **Izolace**

Netýká se stavby.

### **Úpravy vnitřních povrchů**

Netýká se stavby.

### **Úpravy vnějších povrchů**

Netýká se stavby.

### **Výplně otvorů**

Střešní konstrukce bude opatřena výlezovým oknem s dřevěným rámem v oblasti komínového tělesa o rozměru cca 650x650mm. Výlezové okno bude opatřeno závlačí proti samovolnému otevření, případně klikou k uzavření okna. Střešní okno bude napojeno na plechovou krytinu systémovým lemováním a dopojením na PHI vrstvu. Na výlezové okno nejsou kladeny žádné tepelné, ani akustické požadavky.

Okna v sušící věži budou dřevěné o rozměrech cca 460x900mm z europorfilů zasklená čirým jednoduchým sklem bez tepelně technických požadavků. Odstín dřevěných profilů ořech, případně jiný dle výběru investora.

### **Zámečnické, truhlářské a klempířské výrobky**

V místě sušící věže v její horní části bude provedena repase kovových prvků ve formě jejich očištění, odmaštění, opatření základním nátěrem a následně 2x finálním nátěrem v odstínu kovářská čerň, nebo dle výběru investora. Pohyblivé části budou očištěny a doplněny o kluzný prostředek (vazelina).

Střešní konstrukce bude opatřena novou soustavou střešních žlabů a svodů. Žlaby a svody budou v barevném provedení v odstínu střešní krytiny dle výběru investora. Dimenze jsou popsány ve výkresové části dokumentace. Připevnění ke krovu a ke stěnovým konstrukcím bude pomocí nových systémových prvků. Střešní svody budou ukončeny ve stávající dešťové kanalizaci.

Stávající komínové těleso bude očištěno, případné poškození spar bude opraveno cementovou spárovací maltou určenou pro komínová tělesa. Komínová hlava bude doplněna o oplechování v odstínu krytiny střechy a volný průduch bude opatřen ventilační hlavicí.

Na konstrukci sušící věže se nachází přijímač signálu pro požární poplach a další rádiové a datové přijímače. Všechny tyto prvky budou po dobu realizace stavby řádně ochráněny. Před zahájením realizace stavby zhotovitel provede ve spolupráci s investorem koordinaci prací s ohledem a zajištění funkčnosti systému požárního poplachu, případně zajistí jeho dočasné odborné odpojení s následným připojením po dokončení realizace stavby. Zpětná montáž bude provedena na novou systémovou podporu s ochranným provedením žárový pozink.

### **Ostatní práce**

Střešní konstrukce bude opatřena bleskosvodnou soustavou v provedení AlMgSi Ø8mm s napojením na stávající zemnicí soustavu. Bleskosvodná soustava bude opatřena průběžnou revizní zprávou.

V místě úpravy podhledů ve vnitřním prostoru bude provedena výmalba bílou barvou min. ve 3 vrstvách.

### **Dokončovací práce**

Po dokončení stavby bude provedena rekultivace poškozených okolních ploch, v případě poškození komunikace bude provedena její oprava.

VEŠKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ BÝT VE SHODĚ S PLATNÝMI VYHLÁŠKAMI A PŘEDPISY, O ČEMŽ MUSÍ MÍT DODAVATEL PATŘIČNÝ DOKLAD (ATEST), KTERÝ PŘEDLOŽÍ PŘI PŘEDÁNÍ HOTOVÉHO DÍLA INVESTOROVÍ. PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDE ZHOTOVITEL DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ.

### **d) Stavební fyzika**

Netýká se stavby.

### **e) Popis použitých norem**

Obecné požadavky na výstavbu uvedené ve vyhl. 268/2009 Sb. jsou dodrženy.

V Ostravě 3. 8. 2023

Vypracoval: Ing. Jiří Hořínek